



# COMUNE DI MILAZZO

4° Settore Ambiente e Territorio  
2° Servizio Politca del Territorio

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 11/60 Sett.

Del 19.01.2018

Determinazione di sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001 e s.m.i.

Ditta: .....

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la proposta di Determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di Giunta Municipale n° 267 del 15.06.1999 e successive modifiche;

**VISTE** le Leggi Regionali:

- 11.12.1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la Legge 8.06.1990, n. 142;
- 08 settembre 1998, n. 23;
- 26 agosto 1993, n. 7;
- 23 dicembre 2000, n. 30;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**RITENUTO** di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### DETERMINA

Di fare propria e, quindi, di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante

DISPONE la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.

Dalla Residenza Municipale, li 19.01.2018

IL DIRIGENTE

Ing. Tommaso La Malfa





# CITTA' di MILAZZO

PROVINCIA DI MESSINA

4° Settore – Ambiente e Territorio

2° Servizio – Politica del Territorio

**OGGETTO:** Determinazione di sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001 e s.m.i. Ditta: .....

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

**VISTO** il verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche del 03/11/2017 redatto dal corpo di Polizia Locale ed acquisito da questo Ufficio a mezzo pec in data 27/11/2017 con nota n.346 dal quale risulta che:

*“ il giorno 3 novembre 2017 alle ore 16,10, presso i locali del Comando di P.L. in intestazione, il sottoscritto Agente di P.G. appartenente al Comando di P.L. di Milazzo ispettore di P.L. .... ha elevato il presente verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche a carico dei Sigg.*

*....., nella qualità di proprietari della stessa unità abitativa posta al 4° piano del condominio Pal. .... e, a seguito sopralluogo effettuato in data 13/06/2017 unitamente al tecnico comunale geom. ...., per una segnalazione relativa ad abusi edilizi consistenti nell'installazione di strutture in alluminio e vetri adibiti a ripostiglio nel condominio denominato Pal. .... sito in via ..... Da relazione tecnica di sopralluogo redatta dal tecnico comunale geom. Coccia Angelo in data 13/06/2017 ed a parziale modifica della suddetta relazione tecnica con ulteriore relazione tecnica del 03/11/2017 redatta dallo stesso tecnico, è emerso che sono state realizzate in assenza di segnalazione certificata inizio attività (SCIA) sul balcone dell'appartamento dei sigg. .... prospicienti su ....., una struttura in alluminio per deposito a servizio dell'abitazione. La struttura è in profilati di alluminio preverniciato ed è ancorata al pavimento del balcone e alle pareti laterali. Ai lati è chiuso da ante in pannelli di laminato stratificato e riquadri in vetro opaco retinato. Le dimensioni esterne sono di m. 1,22x1, 12x2,95 (h) circa. La superficie impegnata dal manufatto è di mq 1,37 ed il volume di mc.4,04 circa.*

*L'immobile ricade nel vigente P.R.G. in z.t.o. “BOa” normata dall'art.7 delle norme tecniche di attuazione ed è identificato catastalmente al fg.6 part.....*

*Quanto sopra costituisce violazione al vigente regolamento edilizio comunale ai sensi del D.P.R. n.380/2001 così come recepito in Sicilia con L.R. n.16/2016 e modificato da D.Lg.vo n.222 del 25/11/2016.”*

**VISTO** l'art. 37 del D.P.R. 380/01, così come recepito in Sicilia dalla L.R. n.16/2016 e modificato dal D.L. n.222 del 25/11/2016, il quale prescrive che la realizzazione di interventi edilizi eseguiti in assenza della o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività comporta la sanzione pecuniaria pari al doppio dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione degli interventi stessi e comunque in misura non inferiore ad € 516,00;

**RITENUTO** che nella fattispecie ricorrono i motivi di fatto e di diritto per l'applicazione della sanzione amministrativa prevista dall'art.37 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito in Sicilia dalla L.R. n.16/2016 e modificato dal D.L. n.222 del 25/11/2016,

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;  
VISTA la L. 8/6/1990, n. 142, recepita con modifiche dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;  
VISTA la L.R. 7/9/1998, n. 23;

### PROPONE

- di determinare in €. **516,00** la somma che i sigg. ....  
....., nella qualità di proprietari della stessa unità abitativa, dovranno versare in solido quale sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.37 del DPR 380/2001 per aver eseguito opere edilizie abusive sul balcone di un appartamento posto al piano quarto di un fabbricato sito in via .....in assenza di segnalazione certificata inizio attività (SCIA);
- di stabilire che i sigg. ...., entro e non oltre trenta giorni dalla notifica del presente provvedimento, dovranno versare la suddetta somma presso la Tesoreria Comunale con l'avvertenza che, in mancanza si provvederà alla riscossione ai sensi dell'art. 2 e seguenti del R.D. 14.04.1910 n. 639.  
Il Versamento dovrà essere effettuato su c/c n.14064984, o alle coordinate IBAN Poste Italiane IT 77 V 076 0116 5000 0001 4064 984 intestati a "tesoreria Comunale di Milazzo" o bonifico bancario alle coordinate IBAN n.IT 06 G 05034 82290 000000001177 intestato a B P M - Filiale di Milazzo Tesoreria Comunale.  
La quietanza attestante l'avvenuto versamento della sanzione dovrà prontamente essere rimessa al 2° Servizio Politica del Territorio - Servizio Amministrativo Edilizia – Urbanistica.
- di notificare il presente provvedimento ai sigg. .... s.m.g.
- di trasmettere:
  - al Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento della gestione e dei relativi atti gestionali;
  - al 1° Settore Servizio di Segreteria Generale ai sensi e per gli effetti di cui al comma 3 dell'art. 42 del vigente Regolamento generale degli uffici e dei servizi;
  - all'Ufficio Messaggi Notificatori, in formato elettronico, per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Responsabile del Procedimento

Agata Magliarditi

