



CITTA' di MILAZZO

(Provincia di Messina)

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

N. <u>03</u> / 5° Sett.	Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento. Determina a contrarre per affidamento del servizio ex art.36 comma 2 lett. a del D.Lgs.N.50/2016 tramite MEPA.
Del <u>11/01/2018</u>	

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della G.M. n. 267 del 15.06.1999 e successive modifiche in ultimo modificato e approvato con delibera n.112 del 5.12.2013;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTE le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 26 agosto 1993, n. 7
- 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. ;

ACCERTATA, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000, come introdotto dalla l. 213/2012, la regolarità e la correttezza tecnico-amministrativa della proposta;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, subordinandone comunque l'efficacia alla positiva acquisizione del parere di regolarità contabile di cui al predetto art.147/bis del d.lgs 267/2000 da rilasciarsi da parte del Settore Finanze e Tributi in uno con il visto attestante la copertura finanziaria e l'impegno di spesa;

VISTO il decreto legislativo n.50 /2016 recepito nella Regione Sicilia con legge n.8 del 17 Maggio 2016;

VISTO il D.Lgs.vo n.118 del 23 Giugno 2011 e ss.mm.ii

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2011 e s.m.i nelle parti in vigore fino all'emissione dei decreti attuativi di cui al D.Lgs.50/2016;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Dispone la trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta.
dalla Residenza Municipale, li

Il Dirigente

Ing. Tommaso La Malfa

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

OGGETTO : Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento. Determina a contrarre per affidamento del servizio ex art.36 comma 2 lett. a del D.Lgs.N.50/2016 tramite MEPA- CIG Z8E21A9F47

PREMESSO che con determinazione n.26/5° Sett. del 4.12.2017 il Dirigente del 5° Settore , preso atto del verbale di gara deserta del 4.12.2017 relativa all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e ravvisata l'urgenza di affidare il servizio di cui nel rispetto dei termini stabiliti dalla vigente normativa per la stagione termica invernale, ha affidato tramite MEPA alla Ditta Nania Felice con sede legale in Milazzo il servizio di cui si tratta sino al 31 Dicembre 2017;

RILEVATO che in data 27.12.2017 è stata predisposta dal Rup , Ing. Francesco Di Maio, la perizia relativa al servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento di complessivi € 15.959,64 al fine di garantire la continuità della stagione termica fissata dalla vigente normativa (1° Gennaio 2017- 31 Marzo 2018) ;

CONSIDERATO che l'assenza dello strumento finanziario per l'anno in corso non consente di poter assumere l'impegno di spesa quantificato nella richiamata perizia stante che a termini dell'art.163 del TUEL non è possibile assumere impegni in misura superiore ad 1/12 delle somme previste dall'ultimo bilancio approvato ;

ATTESO e considerato che al fine di garantire continuità al servizio e rinnovare la procedura negoziata per la copertura dello stesso nei termini imposti ex lege si rende necessario procedere all'affidamento diretto del servizio per giorni venti ad operatore economico in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica professionale, al fine di evitare il disagio a carico dell'utenza interessata ed in particolare a tutela dell'utenza scolastica atteso che sono diciassette le scuole interessate dal servizio in argomento;

CONSIDERATO

1. Che l'art.37 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione anche telematici previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000 e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonchè attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
2. Che l' art.36 comma 2 lettera a) del Codice prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture possa avvenire tramite affidamento diretto adeguatamente motivato o, per i lavori, tramite amministrazione diretta;
3. Che a termini dell'art.36 comma 6 del Codice le Stazioni Appaltanti, per lo svolgimento delle procedure individuate dall'anzidetto articolo, possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

VISTA la perizia di stima redatta in data 09.01.2018 dall'Ing. Francesco di Maio, che quantifica in € 4.395,90, di cui € 3.603,20 per canone gestione, controllo e manutenzione ed € 792,70 per Iva l'importo necessario per assicurare la continuità del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento per giorni venti nelle more della definizione della procedura di gara per la copertura del servizio medesimo sino al 31 Marzo 2018;

RILEVATO E PRESO ATTO :

- Che per l'affidamento del servizio - tenuto presente l'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i e attesa l'urgenza di provvedere - è possibile ricorrere all'affidamento diretto ad un operatore economico abilitato sul mercato elettronico;
- Che nella piattaforma di "acquistinrete" nel MEPA è attivo il bando denominato Servizi - Categoria Servizi agli impianti - Impianti di riscaldamento ;
- Che la Ditta Nania Felice con sede in Milazzo, operatore economico uscente, è abilitata nel MEPA per il Bando e la categoria anzidetta;
- Che il costo del servizio determinato dal Rup in € 4.395,90 iva inclusa è stato accettato dalla Ditta Nania Felice e che lo stesso è in linea rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- Che la Ditta Nania Felice, operatore economico uscente del servizio affidato in forza della determinazione n.26/5° Sett. del 4.12.2017, è in possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 del Codice dei contratti nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica professionale;
- Che espletamento del servizio prestato dal suddetto operatore è stato eseguito a regola d'arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- Che sono state positivamente acquisite le verifiche in ordine all'autocertificazione rese dall'Impresa in occasione di altro servizio affidato da questa Stazione Appaltante e che le stesse sono in corso di validità;

VISTE le Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 Ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 Aprile 2017 n.56;

VISTI E RICHIAMATI :

- L'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art.32 del D.Lgs. 50/2016 a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che ai sensi dell'art.56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art.13 della l.r. 23.12.2000, n.30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

CONSIDERATO per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.R. 11.12.1991 n.48 nonché all'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 e all' art.32 del D.Lgs. 50/2016 :

- a) che per l'affidamento e l'esecuzione del *Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento* fino al 31 Gennaio 2018, si può ricorrere ad un affidamento diretto ex art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii ;
- b) Che la Ditta Nania Felice con sede in Milazzo, presente sul MEPA al bando denominato Servizi – Categoria Servizi agli impianti – Impianti di riscaldamento, si è resa disponibile ad eseguire il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento per il complessivo importo di € 3.603,20 oltre Iva;
- c) Che il prezzo come anzi determinato dal Rup è stato accettato dalla suddetta Ditta e che lo stesso è in linea rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- d) Che la Ditta Nania Felice è in possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 del Codice dei contratti, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica professionale, atteso che la medesima Ditta è operatore economico uscente del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento (Dicembre 2017) e che l'espletamento del servizio è stato eseguito a regola d'arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- e) che rilevano i profili di urgenza e necessità per l'affidamento del servizio de quo al fine di garantire la continuità dello stesso negli immobili comunali (scuole e uffici pubblici) e fronteggiare il disagio data l'inoltrata stagione invernale che potrebbe determinarsi a carico degli utenti interessati ed in particolare dell'utenza scolastica;

VISTO il Durc on line che attesta la regolarità contributiva dell'Impresa con INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 08/11/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Milazzo;

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

VISTO IL Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;

VISTO il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 ;

VISTA la legge Regionale n.8 del 17 maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

VISTO il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs.n.50/2016;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali n.267/2000

VISTO il vigente statuto comunale;

Propone

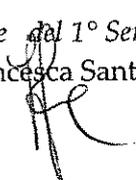
Per i motivi richiamati in narrativa :

1. Di approvare la perizia di stima redatta in data 9 Gennaio 2018 con la quale il Rup, l'Ing. Francesco di Maio, quantifica in € 4.395,90, di cui € 3.603,20 per canone gestione, controllo e manutenzione ed € 792,70 per Iva l'importo necessario per assicurare il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento per giorni venti e quindi fino al 31.01.2018 nelle more della definizione della procedura di gara per la copertura del servizio sino al 31 Marzo 2018;
2. Di dare atto e stabilire, con riferimento all'art.56 della legge 08.06.1991, n.142, recepito dalla L.r. 11.12.1991, n.48, nel testo modificato dall'art.13 della L.r. 23.12.2000, n.30 e all'art.192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Lgs.vo n.50/2016 :
 - a) che per l'affidamento e l'esecuzione del *Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento* fino al 31 Gennaio 2018 si può ricorrere ad un affidamento diretto ex art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii ;
 - b) Che la Ditta Nania Felice con sede in Milazzo, presente sul MEPA al bando denominato Servizi – Categoria Servizi agli immobili – Impianti di riscaldamento, si è resa disponibile ad eseguire il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento al prezzo di € 3.603,20 oltre Iva;
 - c) Che il prezzo come anzi determinato dal Rup è stato accettato dalla suddetta Ditta e che lo stesso è in linea rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
 - d) Che la Ditta Nania Felice è in possesso dei requisiti di carattere generale ex art.80 del Codice dei contratti, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica professionale, atteso che la medesima Ditta è operatore economico uscente del servizio affidato in forza della determinazione dirigenziale N. 26/5° Sett/2017 e che le prestazioni rese sono state eseguite a regola d'arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
 - e) che rilevano i profili di urgenza e necessità per l'affidamento del servizio de quo al fine di garantire la continuità dello stesso ed evitare, data l'inoltrata stagione invernale, disagi negli immobili comunali interessati (scuole e uffici pubblici) a carico degli utenti ed in particolare dell'utenza scolastica;
4. Di affidare tramite Mepa alla Ditta Nania Felice con sede legale in Milazzo, Via Fiumarella n.19 P. Iva 00743360836 il Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento CIG Z8E21A9F47 sino al 31 Gennaio 2018 per il complessivo importo di € 4.395,90, iva inclusa ;
5. Di dare atto che la stipula del contratto avverrà tramite MEPA con le modalità previste dall'art.32 comma 4 del D.lgs.vo n.50/2016;
6. Di impegnare la complessiva somma di € 4.395,90 al Piano Finanziario 1.03.02.09.004

Missione/Programma 01.06 cap.2075 dell'esercizio finanziario in corso;

7. Di dare atto che a norma dell'art.183 comma 9 bis del vigente TUEL che trattasi di spesa ricorrente ;
8. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
9. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
10. Di dare atto inoltre che la spesa è compresa negli stanziamenti di bilancio, è necessaria, urgente ed indifferibile, in quanto la mancata attuazione della stessa e quindi del servizio alla stessa connesso comporta danno grave e certo all'Ente per eventuali disagi e criticità che potrebbero verificarsi agli utenti destinatari del servizio medesimo a causa del mancato funzionamento degli impianti di riscaldamento;
11. Di dare atto che la presente determinazione è trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 con carico della restituzione del fascicolo;
12. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
13. Di stabilire che copia del presente provvedimento venga, altresì rimessa :
 - Al Dirigente del 2° Settore Finanze e Tributi per le necessarie annotazioni contabili afferenti all'impegno finanziario assunto con la determinazione dirigenziale n.06 del 27.11.2017 che con il presente atto si riconferma;
 - Al Signor Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento di gestione e dei relativi atti gestionali;
 - Al Signor Segretario ai sensi del Vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei servizi, ;

Il Coordinatore del 1° Servizio
Dott.ssa Francesca Santangelo



IL Resp
Ing. Francesco Di Maio





Comune di Milazzo

Allegato Provvedimento
5° Settore
Numero: 2018/3 del: 11/01/2018

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
espresso ai sensi dell'Art. 183, comma 4 del D.Lgs n° 267 del 18/08/2000.**

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2018 / 9 <u>Provvisorio in attesa di ribaltamento sulla nuova procedura informatica in uso nell'Ente</u>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016 TRAMITE MEPA. CIG Z8E21A9F47. - Operazione: Inserimento Soggetto: 52 NANIA FELICE Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.004 PEG: 2075 PIANO FIN: 1.03.02.09.004, MISS/PROG: 01.06 ALTRE SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI TECNICI	11/01/2018	4.395,90

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	4.395,90
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Milazzo lì 11/01/2018

Il Responsabile dell'Istruttoria
Scattareggia Rino Giuseppe



Il Dirigente
Dott. Francesco Consiglio