



CITTA' di MILAZZO

4° Settore "Ambiente e Territorio"
2° Servizio - Politica del Territorio

DETERMINAZIONE

N. 36 / 4° Sett.
del 22.12.2017

OGGETTO: SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE
ONERI DI URBANIZZAZIONE
CONCESSIONE EDILIZIA n. 32/16 dell' 11 maggio
2016
SOCIETA' PONENTE S.rl.

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della G.M. n. 267 del 15.06.1999 e successive modifiche;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTE le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge 08 giugno 1990, n. 142;
- 07 settembre 1998, n. 23;
- 26 agosto 1993, n. 7;
- 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

D E T E R M I N A

di fare propria, e quindi di approvare, la proposta di determinazione relativa all'oggetto nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

D I S P O N E

la tempestiva trasmissione della presente, a cura del responsabile del procedimento, agli Organi ed agli Uffici indicati nella suddetta proposta di determinazione.

dalla Residenza Municipale 22.12.2017


IL DIRIGENTE
Dot.ssa Giuseppa PULEO





CITTA' di MILAZZO

(Provincia di Messina)

4° Settore "Ambiente e Territorio"

2° Servizio - Politica del Territorio

Il Responsabile dell'Istruttoria: sig.ra Rosanna MASTROENI ITALIANO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO: SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE ONERI DI URBANIZZAZIONE
CONCESSIONE EDILIZIA n. 32/16 dell' 11 maggio 2016
SOCIETA' PONENTE S.rl.

PREMESSO:

- che alla Società PONENTE S.r.l., con sede legale in Barcellona P.G. via Del Mare n. 34, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Messina 03383080939 e numero R.E.A. ME 233208, è stata rilasciata in data 11 maggio 2016 la concessione edilizia n. 32/16, per la costruzione di un fabbricato a tre elevazioni f.t. con accesso dalla via M. Regis, sull'area distinta nel catasto del Comune al foglio di mappa n. 6 particella 604 della superficie reale di mq. 772,0, previo pagamento della somma di €. 31.588,10, quale quota di contributo per l'incidenza degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10;
- che tale importo è stato rateizzato in quattro rate di €. 7.897,03 cadauna (di cui la prima versata prima del rilascio della concessione edilizia) secondo le modalità ed alle scadenze di cui alla delibera del C.C. n. 88 del 22.04.1980;
- che a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle restanti tre rate, la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria per l'importo di €. 31.588,10 (*maggiorata di 1/3 per sanzione amministrativa di cui all'art. 50 lettera C*), emessa il 15 gennaio 2016 dalla GRUPAMA Assicurazioni s.p.a. Agenzia di Messina, contraddistinta con il n. 00A0570829, vincolata a favore del Comune da svincolarsi soltanto con apposito atto, dopo constatato l'avvenuto regolare pagamento delle rate relative all'incidenza degli oneri di urbanizzazione;

ACCERTATO che la ditta ha proceduto al pagamento del quantum dovuto come comprovato da bonifico del 29 febbraio 2016 e reversali n. 6747 del 19 dicembre 2016, n. 1605 del 23 maggio 2017 e 4540 del 3 ottobre 2017;

VISTI gli Atti di Accertamento n. 1 del 5 aprile 2016 e n. 4 del 30 dicembre 2016;

CONSIDERATO di dover procedere allo svincolo della polizza fidejussoria anzidetta, in quanto sono stati interamente assolti gli obblighi e le condizioni che la cauzione stessa garantiva;

VISTI gli atti di Ufficio.

VISTA la L.08.06.1990 n.142 recepita con modifiche dalla L.R. 11.12.1991 n.48.

VISTA la L.R. 07.09.1998 n. 23.

PROPONE

di autorizzare lo svincolo della polizza cauzionale, di cui in narrativa prodotta dalla Società PONENTE s.r.l., come sopra meglio individuata, titolare della Concessione edilizia n. 32/16 dell'11 maggio 2016, stipulata a garanzia degli impegni descritti in premessa, in quanto detta ditta ha integralmente assolto gli obblighi di pagamento assunti.



DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

DISPONE

Di trasmettere la presente proposta di determinazione:

- a) al Sindaco per il controllo attivo sulla gestione;
- b) al 1° Settore Servizio di Segreteria Generale in duplice originale, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 3 dell'art. 42 del Vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi anche ai fini della sua trasmissione alla Presidenza del Consiglio Comunale;
- c) all'ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'albo on-line;

Milazzo



Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Rosita Giorgianni





BONIFICO SEPA ITALIA

La Banca può dare esecuzione ai sotto elencati ordini di bonifico Italia anche mediante utilizzo dello schema di pagamento SEPA. L'identificativo dell'operazione eseguita e lo schema di pagamento utilizzato sono comunicati nell'informativa relativa all'operazione stessa, con le modalità contrattualmente previste, e inoltre visualizzabile nel dettaglio dell'operazione in 'Pagamenti > Archivio Pagamenti > Ultimi pagamenti' e 'Pagamenti > Archivio Pagamenti > Lista bonifici'.

BONIFICO DISPOSTO CORRETTAMENTE

ATTENZIONE: Il bonifico verso altre Banche può essere annullato entro le ore 20.00 di oggi o - in caso di richiesta di esecuzione in data successiva a quella odierna - entro le ore 20 del giorno lavorativo precedente la data di esecuzione richiesta. Il bonifico su nostra Banca con data esecuzione corrispondente alla data odierna viene eseguito in tempo reale e non è annullabile. Può essere annullato solo in caso di richiesta di esecuzione in data successiva a quella odierna, entro le ore 20.00 del giorno lavorativo precedente la data di esecuzione richiesta. Per annullare il bonifico clicchi qui (e scegli *Bonifici e giroconti*).

DATI ORDINANTE

N° rapporto

Ordinante:

PONENTE S.R.L.

DATI BONIFICO

Beneficiario:

TESORERIA COMUNALE DI MILAZZO

Indirizzo:

Località:

Prov.

CAP:

IBAN:

IT 05 G 05034 82290 000000001177

Banca:

BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA

Sede:

MILAZZO

Importo:

7897.03

Commissioni:

5.00

Causale:

PRIMA RATA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRATICA EDILIZIA N. 14127.

Data esecuzione

29.02.2016

Data inserimento

29.02.2016

Valuta beneficiario:

01.03.2016

CODICI IDENTIFICATIVI

Riferimenti: C.R.O. / T.R.N.:

1101160600215888

TIPO
BONIFICO

La disposizione è visibile nella lista Bonifici, contrassegnata con Tipo: 'SEPA'. La contabile sarà visibile nella sezione Documenti OnLine > Archivio documenti, tra i documenti denominati Bonifici Sepa.

Disposizione / Distinta firmata da

Firmatario

User ID

Data firma

ANDREA MAIO

INT-000000068658551

29/02/2016 - 09:48.14

Risparmia Tempo

E' Possibile pagare via Internet dal menù BOLLETTE E UTENZE, MAV RAV REP

I contenuti di questa stampa sono da considerarsi a titolo puramente informativo e non sostituiscono in alcun modo le comunicazioni ufficiali inviate dalla Banca.

Qualora vengano eseguite operazioni che si discostano dalla consueta operatività, la Banca invierà come promemoria un SMS riepilogativo con i dati dell'operazione.



Esercizio 2016	PROVV. N. 5629 DEL 19/12/2016 2^ RATA ONERI URBANIZZAZIONE I
-----------------------	--

Il Tesoriere riscuoterà dai debitori sottoindicati la somma di euro	7.902,00
<i>settemilanovecentodue/00</i>	

	CODICE BILANCIO	Somma in Bilancio	Reversali emesse compresa la presente	Disponibilità residua
COMPETENZA	40500	2.268.454,00	701.867,45	1.566.586,55

Voce economica	17	PROVENTI PER CONCESSIONI EDILIZIE	7.902,00
CGE (SIOPE)	4501	Entrate da permessi di costruire	7.902,00

Piano Finanziario	Codice Transazione UE	Tipo Entrata
4.05.01.01.001	2	RICORRENTE

PONENTE SRL (1438)			Totale	7.902,00
0				
98057 MILAZZO				
1 CF 0 P.IVA				
Bollo:				
Fondo: Da Definire				
Capitolo	Accertamento	Provvedimento	Importo	
1683	2016/1776	A/CC/2016/18	7.902,00	



IL RAGIONIERE CAPO

QUIETANZA

Canc 32/16

prote Onu



Esercizio 2017	PROVV. N. 958 DEL 02/03/2017 3^ RATA ONERI DI URBANIZZAZIONE PRAT. EDIL. 14127
-----------------------	--

Il Tesoriere riscuoterà dai debitori sottoindicati la somma di euro	7.897,03
<i>settemilaottocentonovantasette/03</i>	

	CODICE BILANCIO	Somma in Bilancio	Reversali emesse compresa la presente	Disponibilità residua
COMPETENZA	40500	2.268.453,50	70.973,50	2.197.480,00

Voce economica	17	PROVENTI PER CONCESSIONI EDILIZIE	7.897,03
CGE (SIOPE)	4050101001	Permessi di costruire	7.897,03

Piano Finanziario	Codice Transazione UE	Tipo Entrata
4.05.01.01.001	2	RICORRENTE

PONENTE SRL (1438)	Totale		7.897,03
0 98057 MILAZZO CF 0 P.IVA			
Bollo: Fondo: Da Definire			
Capitolo	Accertamento	Provvedimento	Importo
1683	2017/588	A/CC/2016/18	7.897,03

IL RAGIONIERE CAPO

QUIETANZA

Cau 32/16

3° rata Oneri

**Esercizio 2017**PROVV. N. 3452 DEL 30/08/2017 4[^] RATA ONERI DI URBANIZZAZIONE PRAT. EDIL. 14127

Il Tesoriere riscuoterà dai debitori sottoindicati la somma di euro

7.897,03*settemilaottocentonovantasette/03*

	CODICE BILANCIO	Somma in Bilancio	Reversali emesse compresa la presente	Disponibilità residua
COMPETENZA	40500	2.268.454,00	465.036,80	1.803.417,20

Voce economica	17	PROVENTI PER CONCESSIONI EDILIZIE	7.897,03
CGE (SIOPE)	4050101001	Permessi di costruire	7.897,03

Piano Finanziario	Codice Transazione UE	Tipo Entrata
4.05.01.01.001	2	RICORRENTE

PONENTE SRL (1438)			Totale	7.897,03
0				
98057 MILAZZO				
1 CF 0 P.IVA				
Bollo:				
Fondo: Da Definire				
Capitolo	Accertamento	Provvedimento	Importo	
1683	2017/588	A/CC/2016/18	7.897,03	

IL RAGIONIERE CAPO

QUIETANZA

Giac. 32/16

4^o rata oneri

L. 10/10/2017