



# **COMUNE DI MILAZZO**

(Provincia di Messina)

## **ORIGINALE di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>Deliberazione N. 98</b>  <b>del 09/11/2017</b>	<b>OGGETTO:</b> "Mozione: Concorso di progettazione per il collegamento tra la via Marina Garibaldi e la scalinata S. Francesco. Piano Particolareggiato Centro Storico".  <b>RINVIO</b>
---	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 9 del mese di novembre, alle ore 19:25 in Milazzo, nella Casa Comunale, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale come da avvisi scritti in data 02/11/2017 prot. n.48437/650/UP, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria di prosecuzione di seconda convocazione.**

All'appello, in apertura di seduta, risultano presenti:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	
ABBAGNATO Paola	X		FORMICA Pietro Tindaro	X		NASTASI Gioacchino Franco	X	
ALESCI Francesco	X		FOTI Antonio	X		OLIVA Alessandro		X
ANDALORO Alessio	X		ITALIANO Antonino	X		PIRAINO Rosario	X	
BAGLI Massimo		X	MAGISTRI Simone	X		QUATTROCCHI Stefania	X	
CAPONE Maurizio		X	MAGLIARDITI Maria		X	RIZZO Francesco	X	
COCUZZA Valentina	X		MAIMONE Martina		X	RUSSO Francesco		X
COPPOLINO Franco Mario	X		MAISANO Damiano		X	RUSSO Lydia	X	
DE GAETANO Antonino		X	MANNA Carmela		X	SARAO' Santi Michele		X
DE GAETANO Francesco	X		MIDILI Giuseppe		X	SINDONI Mario Francesco		X
DI BELLA Giovanni		X	NANI' Gaetano	X		SPINELLI Fabrizio		X

**PRESENTI N. 16**

**ASSENTI N. 14**

Partecipa il Segretario Generale **Maria RIVA.**

Partecipa l'Assessore **DI BELLA.**

E' presente il Sindaco **Giovanni FORMICA.**

Assume la presidenza il Presidente **Gioacchino Franco NASTASI.**

La seduta è pubblica.

**In continuazione di seduta.**

All'atto della trattazione dell'argomento di pari oggetto del presente verbale, sono **presenti 23** Consiglieri e **7 assenti** (Bagli, Italiano, Magistri, Magliarditi, Maimone, Maisano e Manna).

Il **Presidente**, introduce il **punto n.7** iscritto all'O.d.g. avente per oggetto: **"Mozione: Concorso di progettazione per il collegamento tra la via Marina Garibaldi e la scalinata S. Francesco. Piano Particolareggiato Centro Storico**

Prende la parola il Consigliere **Foti**, il quale dà lettura della mozione che viene allegata in copia al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale.

Interviene il Consigliere **Nani**, il quale evidenzia al civico consesso che la delibera cui fa riferimento il consigliere Foti è assai datata, in quanto risale al 1997, di conseguenza dichiara di non essere in grado di poter trattare il punto senza prima aver visionato tutti gli atti.

Concorda circa la possibilità di una bonifica di quell'area.

Chiede d'intervenire il Consigliere **De Gaetano Antonino**, il quale precisa che l'ente attualmente si trova in una situazione economico - finanziaria di difficoltà, pertanto eventuali iniziative non dovrebbero essere neppure proposte.

Dà atto che del progetto che si sta discutendo se n'è parlato a partire dal 1990 e ad oggi nulla è stato realizzato.

Precisa che per realizzare quanto previsto è necessario: variare il Piano Particolareggiato, variare il Piano Regolatore e bisogna trovare i fondi da mettere in bilancio per realizzare l'opera, cosa davvero difficile.

Chiede ai colleghi di mantenersi agganciati alla realtà dei fatti evitando di fare cattiva politica proponendo all'amministrazione progetti irrealizzabili.

Interviene il Consigliere **Italiano**, il quale fa presente al civico consesso che gli amministratori del passato non sono stati molto bravi a programmare il futuro della città, quando sicuramente i tempi erano migliori dal punto di vista economico.

MO  
TANO  
LA

Concorda con quanto dichiarato dal Consigliere De Gaetano e afferma che sarebbe opportuno, vista la lodevole iniziativa, attraverso i referenti politici regionali e nazionali, tentare di ottenere dei fondi per la realizzazione del progetto.

Ritiene giusto iniziare a programmare nuove opere nella speranza di un futuro migliore dal punto di vista economico.

In conclusione d'intervento sollecita il Sindaco ad adoperarsi affinché si possa iniziare a modificare il Piano Regolatore Generale.

Prende la parola il Consigliere **Rizzo**, il quale rammenta al civico consesso che anni fa l'ex Consigliere Francesco De Pasquale aveva proposto un'iniziativa del genere, tant'è che tale opera fu inserita nella Variante del Piano Regolatore del Centro Storico.

Apprezza la mozione del Consigliere Foti, che si limita alla sola istituzione di un concorso di idee.

Propone di coinvolgere i ragazzi dell'Istituto d'Arte.

Prende la parola il **Sindaco**, il quale sottolinea all'aula e soprattutto al Consigliere Foti che per programmare un concorso di idee è necessario, ai sensi dell'articolo 156 del decreto legislativo 50/2016, prevedere una somma a titolo di premio e pertanto occorre avere delle somme a disposizione.

Con riferimento alla variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico, precisa che si ha la necessità di imprimere nuovamente i vincoli preordinati all'espropriazione che sono già scaduti in quanto l'approvazione dello strumento urbanistico risale all'anno 2005; evidenzia come sia necessario indennizzare i proprietari per la sola apposizione del vincolo, oltre a prevedere l'indennità per l'espropriazione.

Apprezza l'iniziativa del Consigliere Foti che ha trasmesso il bando all'ente, anche se l'amministrazione ne era già in possesso e plaude all'operato degli uffici che hanno lavorato in maniera puntuale consentendo all'ente di ricevere la somma di 425.000,00 euro per il finanziamento del CCR.

Ritiene che attualmente l'ente non si trovi nelle condizioni economiche per poter realizzare alcuna opera, pertanto chiede al Consiglio Comunale di stabilire da quali voci di bilancio sottrarre le somme necessarie per finanziare il concorso d'idee proposto.

CONSIGLIO  
COMUNALE  
ZA

Riprende la parola il Consigliere **Foti**, il quale, per scongiurare qualsiasi equivoco, precisa che la mozione non ha come obiettivo quello di ottenere maggiore popolarità sui giornali.

Concorda con il Sindaco quando afferma che il buon funzionamento degli uffici ha fatto sì che si riuscisse a recuperare il finanziamento CCR.

Ribadisce la semplice istituzione di un concorso di idee al fine di una buona programmazione del futuro.

Alle ore 21:40 escono Di Bella e Sindoni. **Presenti 21.**

Prende la parola il Consigliere **Midili**, il quale chiede al Sindaco, come già fatto in passato, di spiegare all'aula qual è l'idea di città che ha in mente l'amministrazione.

Critica il Sindaco quando sostiene che la mancanza di risorse finanziarie impedisce di realizzare interventi, in quanto ritiene che, dopo due anni e mezzo di legislatura l'amministrazione, anche in mancanza di risorse, dovrebbe far sapere se vi sono almeno idee da portare avanti.

Preannuncia un voto di astensione fin quando non si conosceranno dette idee.

Riprende la parola il **Sindaco**, il quale, in risposta al Consigliere Midili, tiene a precisare due punti fondamentali: ovvero che il concorso di idee è previsto dallo strumento urbanistico e che se il progetto è stato eliminato dal Piano Annuale delle Opere Pubbliche, è perché, in quanto privo di copertura finanziaria, risultava illegittimamente inserito nell'elenco annuale, in violazione di legge.

Il consigliere Midili contesta quanto dichiarato dal Sindaco e quest'ultimo ribadisce quanto dichiarato.

Il Presidente sospende la seduta e la rinvia a *martedì 14 novembre 2017 alle ore 19:00.*

*La seduta viene sciolta alle ore 21:50.*



1210

7



Al Sig. Sindaco del Comune di Milazzo

Al Presidente del Consiglio comunale di Milazzo

**Oggetto: Mozione concorso di progettazione per il collegamento tra la via Marina Garibaldi e la scalinata S. Francesco. Piano Particolareggiato Centro Storico.**

COMUNE DI MILAZZO  
Ente. c. f206  
RUC: f206\_001  
Prot: (A) 2017/0046663 del 19/10/17



**Premesso**

- che con provvedimento della G.M. n. 700 del 06/04/1989 e successive deliberazioni del Consiglio Comunale n. 64 del 22/02/1990 e n. 187 del 13/09/1990 è stato conferito l'incarico per la redazione del Piano Particolareggiato della Zona Territoriale Omogenea "A", Centro Storico, del P.R.G;

**Visto**



il P.P.C.S. approvato con Decreto dirigenziale dell'Assessorato Regionale Territorio ed ambiente n. 768 del 22 settembre 2005;

- che il P.P.C.S. rimandava, per quanto riguarda l'area in oggetto ad una progettazione mediante concorso di idee con il duplice obiettivo di promuovere e riqualificare una zona nevralgica per lo sviluppo turistico della città e contestualmente valorizzare le professionalità del territorio;

**Vista**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 10/04/2002 avente ad oggetto: "Piano Particolareggiato del Centro Storico. Determinazioni. Adozione";  
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 27/05/1997 avente ad oggetto "Piano Particolareggiato della Zona "A" Centro Storico. Progetto di massima. Determinazioni.";

PROT. n. 637 del 20/10/2017  
coordinatore servizio responsabile U.O.  
n. 31  
responsabile del procedimento Il dirigente o delegato

### **Viste**

- le determinazioni allegate alla suddetta deliberazione;

### **Considerato**

- il punto 5 delle determinazioni "Normalizzare il collegamento tra la via Marina Garibaldi con la scalinata S. Francesco (esistente sulla via S. Francesco di Paola) mediante scalinata a larghezza costante";
- il successivo allegato alle determinazioni sul P.P.C.S sul punto 5, presentato il 27/05/1995;
- che ad oggi non si è provveduto a dare seguito alla deliberazione di consiglio comunale n. 91 del 27/05/1997;

### **Considerata**

- la necessità di interventi di manutenzione straordinaria e urgente della pavimentazione sita nelle vie D'Amico Rodriguez e Via Salita di Francesco;

### **Visti**

gli articoli recentemente pubblicati su "i Blog de la Città di Milazzo" a firma dell'Architetto Domenico Mollura;

### **Tutto ciò premesso, visto e considerato**

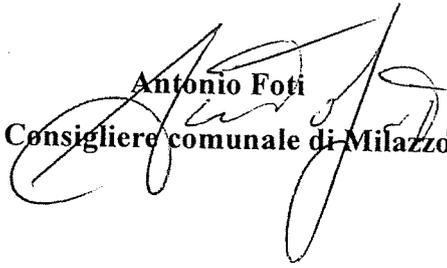
Il sottoscritto Consigliere comunale, Antonio Foti, impegna il Sindaco e la Giunta affinché

- venga redatto e pubblicato il Bando pubblico per un concorso di idee per la progettazione del collegamento tra la via Marina Garibaldi e la scalinata S. Francesco, dando pertanto seguito alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 27/05/1997 e ai suoi allegati, sulla base di quanto previsto dal P.P.C.S.;

- si intervenga per la riqualificazione dell'area in oggetto;
- venga effettuato un rilievo ed un aggiornamento dello stato di fatto (catasto, consistenza dei manufatti abbandonati e di quelli già riqualificati, eventuali progetti privati già presentati ed aree da espropriare, opposizioni dei privati) ed una eventuale ripermimetrazione dell'area da sottoporre a riqualificazione tramite concorso di idee/progettazione;
- se necessario, si proponga la redazione di una variante al P.P.C.S. o al P.R.G. vigente con la richiesta dei relativi pareri;

Si vuole ulteriormente specificare che i suddetti passaggi saranno naturalmente legati all'approvazione dei successivi strumenti finanziari.

PRESIDENZA  
Milazzo, 19/10/2017

  
Antonio Foti  
Consigliere comunale di Milazzo

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

Il Segretario Generale  
MARIA RIVA

IL PRESIDENTE  
GIOACCHINO FRANCO NASTASI

Il Consigliere Anziano  
LYDIA RUSSO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 19/12/17 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

L'addetto all'Albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

**E DIVENUTA ESECUTIVA**

- il giorno \_\_\_\_\_, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.  Milazzo, li _____  Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____  Milazzo, li _____  Il Responsabile dell'U.O. _____
---	---